

**Revitalizácia experimentálneho centra výkrmnosti a výťažnosti**  
**PROJEKT ORGANIZÁCIE VÝSTAVBY**  
**Technická správa**

Stavba : Revitalizácia experimentálneho centra výkrmnosti a výťažnosti

Miesto : Nitra, k.ú. Chrenová, parc.č. 1185, 1183/2, 1183/1

Investor: Slovenská poľnohospodárska univerzita v Nitre

Stupeň PD : Projekt pre stavebné povolenie

Projektant: Ing. Peter Candrák, aut. stav. inž.

## ***Projekt organizácie výstavby***

### **Zariadenie staveniska**

Situovanie zariadenia staveniska, spevnených plôch, hraníc staveniska, oplotenia, vyznačenie vstupu a výstupu zo staveniska pre Revitalizáciu experimentálneho centra výkrmnosti a výťažnosti je súčasťou výkresu Situácia POV.

### **Sociálne zariadenie a kancelárie**

Pre príručný sklad a kanceláriu stavbyvedúceho bude slúžiť prenosné bunkové zariadenia, postavené na spevnenej ploche. Hygienické zariadenia budú prenosné a budú umiestnené pri vstupoch na stavenisko. Pre šatne budú slúžiť prenosné bunkové zariadenia, postavené na spevnenej ploche.

### **Oplotenie staveniska**

Stavenisko bude zo všetkých svetových strán oplotené drôteným ( kovovým ) plotom. V západnej časti oplotenia je navrhnutá vstupná brána pre nákladnú dopravu a pre pracovníkov stavby. Celková dĺžka nového oplotenia je 26,35 m.

### **Staveniskový rozvod vody**

Pitná voda sa bude odoberať z existujúcej vodovodnej prípojky.

### **Staveniskový rozvod elektrickej energie a osvetlenie staveniska**

Hlavný staveniskový rozvádzač bude napojený na zariadenú elektrickú prípojku.

Z tohto rozvádzača sa zrealizuje staveniskový rozvod k odberným miestam na stavenisku a taktiež rozvod pre osvetlenie staveniska.

### **Sociálne zabezpečenie pracovníkov**

Ubytovanie a stravovanie pracovníkov si zabezpečí v prípade potreby zhotoviteľ resp. subdodávateľ stavby mimo staveniska v jestvujúcich ubytovacích a stravovacích zariadeniach.

Zdravotná starostlivosť – pre poskytnutie prvej pomoci musí byť na pracovisku umiestnená lekárnica a zabezpečené fungujúce telefónne spojenie s lekárskou pohotovostnou službou.

### **Sklady**

Sklady materiálu budú bunkové zariadenia, postavené na betónovej spevnenej ploche. Pre veľkokapacitný materiál bude vyčlenená plocha na stavenisku.

### **Uloženie odpadov**

Pre skladovanie odpadov budú na stavenisku umiestnené kontajnery zvlášť na stavebný, komunálny odpad a zvlášť pre separovaný odpad.

### **Údaje o osobitných opatreniach**

Počas realizácie stavby je nutné dôsledne dodržiavať ustanovenia Slovenského úradu bezpečnosti práce a Slovenského banského úradu o bezpečnosti práce a technických zariadení pri stavebných prácach, platné technologické predpisy a ustanovenia STN.

Všetci pracovníci, ktorí navrhujú, organizujú, alebo realizujú výrobu musia pri každom rozhodnutí vytvárať podmienky k zaistieniu bezpečnosti a ochrany zdravia pracujúcich.

Stavenisko musí byť po celom obvode oplotené do výšky najmenej 1,80 m. Vjazdy a vstupy na stavenisko musia byť uzavierateľné a opatrené tabuľkou so zákazom vstupu nepovolaným osobám, s označením stavby a po skončení prác uzavreté, energetické zdroje okrem osvetlenia staveniska vypnuté.

Zvýšenú pozornosť je potrebné venovať realizácii zemných prác v blízkosti podzemných rozvodov.

Pred začatím stavebných prác je nutné previesť všetky ochranné opatrenia k zamedzeniu prístupu cudzích osôb na staveniská a k zamedzeniu dosahu montážnych mechanizmov mimo priestor staveniska.

V ochranných pásmach VN liniek sa nesmie manipulovať s materiálom a prevádzať montážne práce montážnymi mechanizmami.

Všetky stavebné a montážne práce na stavenisku je nutné realizovať tak, aby nedošlo k ohrozeniu pracovníkov stavby vzájomnou prevádzkou jednotlivých dodávateľov stavby. Je nutné, aby všetci účastníci výstavby dôsledne dodržiavali bezpečnostné predpisy.

Pracoviská a sklady materiálu musia byť vybavené vhodnými hasiacimi prístrojmi podľa požiarnych predpisov, musia byť prevedené príslušné skúšky a zabezpečenia k zabráneniu požiaru alebo výbuchu.

Zhotoviteľ si musí overiť všetky existujúce inžinierske siete a zodpovedá za ich stav a nepoškodenie.

### **Vplyv uskutočňovania stavby na životné prostredie**

Realizácia stavby nebude mať nepriaznivý vplyv na životné prostredie.

Stavba sa bude realizovať v oplotenom areáli staveniska. Zhotoviteľ stavby zrealizuje na začiatku výstavby ochranné opatrenie a označenia k oddeleniu prevádzky stavby od okolia stavby a k zamedzeniu prístupu cudzích osôb na stavenisko.

Zhotoviteľ stavby je povinný evidovať a podľa potreby triediť všetky odpady ktoré vzniknú pri realizácii stavby a doklady o ich využití alebo zneškodnení odovzdá po ukončení stavby investorovi.

Odpady zatriedené ako nebezpečné musia byť roztriedené a likvidované oprávnenou organizáciou.

Súčasne je zhotoviteľ zaviazaný rešpektovať nariadenia štátnych a obecných orgánov vo veci ukladania odpadov a nebezpečných odpadov.

Nepriaznivé vplyvy výstavby, ako hluk a prašnosť, budú eliminované plachtovaním a kropením. V prípade nepriaznivého počasia je zhotoviteľ povinný zabezpečiť čistenie vozidiel stavby pred výjazdom na verejnú komunikáciu ako aj čistenie samotných verejných komunikácií znečistených vozidlami stavby.

### **Popis postupu prác**

Uvádzaný popis predstavuje zásady postupu výstavby, ktoré budú podrobne rozpracované dodávateľom stavby spolu s technologickými postupmi a riešením bezpečnosti práce.

- Odovzdanie / prebratie staveniska a dokumentácie
- Vytýčenie obvodu staveniska, existujúcich inžinierskych sietí a jednotlivých stavebných objektov
- Prebratie objektu zariadenia staveniska (šatne, kancelária, zasadacia miestnosť, denná miestnosť, sociálne a hygienické zariadenia, uzamykatel'ný sklad)
- Príprava a spevnenie voľných skladových a prístupových plôch
- Hrubá realizácia stavby SO 01
- Realizácia základovej dosky a zemniacich prvkov
- Postupná realizácia stavby
- Preberací a odovzdávací protokol, kolaudačný elaborát – porealizačné zameranie, dokumentácia skutočného vyhotovenia, stavebný denník, revízne správy, záručné listy, úradné skúšky, certifikáty materiálov a pod...

### **Požiadavky na komplexné vyskúšanie jednotlivých častí stavby**

Pre uvedenie stavby do užívania je potrebné:

- Dokončenie a prevzatie všetkých častí stavebných konštrukcií s doložením požadovaných certifikátov;
- Dokončenie a prevzatie všetkých vnútorných inštalačných rozvodov vrátane ich odskúšania, atestov a revíznych správ;
- Odovzdanie kompletnej dokumentácie skutočného vyhotovenia stavby a všetkých protokolov o skúškach a revíziách;
- Podmienkou pre užívanie stavby je súhlas k užívaniu z hľadiska bezpečnosti práce, požiarnej ochrany a ďalších podmienok kolaudačného konania.

### **Časový postup vypratania zariadenia staveniska**

Všetky dočasné objekty zariadenia staveniska budú demontované a odstránené v závere výstavby, najneskôr však 1 mesiac po ukončení stavby. Plochy užívané pre zariadenie staveniska budú uvedené do pôvodného, alebo do projektovaného stavu.

Stavebné stroje a nástroje budú umiestnené na pozemku vlastníka a tu bude uskladnený aj stavebný materiál.

Zlaté Moravce 01.2023

Ing. Peter Candrák, aut.stav.inž.